



VERBALE DI GARA - VERIFICA PRESENTAZIONE OFFERTE

LAVORI DI NUOVA COSTRUZIONE IN SOSTITUZIONE DELLA SCUOLA STATALE PRIMARIA ESISTENTE "E. PERTINI" - PAC SALVAGUARDIA 2007/2013 - OBIETTIVO OPERATIVO 2.1.2 - SAL "INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI"

CUP: I96F19000210002 – CIG: B0F3CD74D0

Stazione Appaltante: **COMUNE DI TRAPANI** - Iscritta all'AUSA al n.0000239796

RUP: **arch. Antonino Alestra**

Importo base d'asta: **€ 4.211.246,38**

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: **€ 163.386,74**

L'anno **duemilaventiquattro**, il **giorno 8 del mese di Aprile alle ore 12:30**, presso la stanza del Dirigente del V Settore, sita in via Passo Mura di Tramontana n. 1, si è riunito il seggio di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto:

1. Ing. Orazio Amenta – Presidente;
2. Arch. Antonino Alestra – componente;
3. Dott.ssa Anna Maria Serretta – componente.

PREMESSO CHE:

- Con D.D. n°907 del 12/03/2024 (determina a contrarre) è stata indetta una procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del d.lgs. 36/2023, per l'appalto indicato in oggetto, previa richiesta d'offerta a minimo n.10 operatori economici in possesso dei necessari requisiti ed iscritti alla piattaforma di negoziazione MEPA – CONSIP;
- In data 22/03/2024, il Dirigente ad interim del V settore Ing. Orazio Amenta ha invitato a presentare l'offerta sulla piattaforma MEPA (RDO evoluta n°4195707), entro il termine perentorio del 08/04/2024 ore 9:00, i seguenti operatori economici:

Partita IVA Ragione sociale

1. **01990250852 BELLOMOGROUP SRL**
2. **04870080878 CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL**
3. **04908490875 CONSORZIO STABILE APPALTITALIA**
4. **02668400845 CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOC. CONS.A R.L.**
5. **01310050883 CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A R.L.**
6. **03256190830 CONSORZIO STABILE INFRA.TECH. S.C.A R.L.**
7. **03509710830 CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.**
8. **02510310812 DIBIGA S.R.L.**
9. **05840560824 I.CO.SER. S.R.L.**
10. **03728590872 OPERES S.R.L.**

Entro il termine perentorio dell'8/04/2024, ore 9:00, orario stabilito dalla lettera/disciplinare di invito, sono pervenute le offerte delle seguenti ditte:

Partita IVA Ragione sociale

1. **04870080878 CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL**
2. **02668400845 CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOC. CONS.A R.L.**
3. **01310050883 CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A R.L.**
4. **02510310812 DIBIGA S.R.L.**
5. **05840560824 I.CO.SER. S.R.L.**
6. **03509710830 CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.**

I componenti del seggio di gara dichiarano, ai sensi dell'articolo 42, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazioni di incompatibilità con i partecipanti.

Alle ore 12:53, il Presidente ha preso atto delle offerte pervenute su MEPA e procede a scaricare direttamente dal sistema la documentazione amministrativa, ciò al fine di verificare la correttezza della documentazione inoltrata dai



partecipanti alla gara.

Alle ore 14:05, il Presidente sospende le operazioni di gara per pausa pranzo.

Alle ore 15:10, vengono riprese le operazioni di gara ed a seguito della verifica e dell'esame della documentazione amministrativa presentata tutte le sei offerte sono risultate ammesse dal Presidente di gara.

A questo punto, alle ore 15:45, il Presidente fa rilevare che essendo le offerte ammesse in numero di 6 e quindi superiore a 5 opera l'anomalia delle offerte prevista dall'art.54 comma 1 del dlgs n°36/2023, secondo cui si procede all'esclusione automatica dalla gara delle offerte anomale qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

Sotto il profilo operativo, la norma stabilisce che le stazioni appaltanti, negli atti di gara, devono indicare il metodo matematico utilizzato per individuare le offerte anomale, scelto fra quelli descritti nell'Allegato II.2 al Nuovo Codice. Le Stazioni Appaltanti possono, in alternativa, stabilire che il metodo verrà selezionato in sede di valutazione delle offerte, tramite sorteggio tra i metodi compatibili dell'Allegato II.2.

Nella lettera di invito pubblicata su MEPA per la gara in argomento, è stato stabilito che la scelta del metodo per determinare la soglia automatica di anomalia avverrà il giorno 08/04/2024 (data della prima seduta di gara) tramite sorteggio tra i metodi compatibili dell'allegato II.2 del Nuovo Codice.

A questo punto il Presidente procede al sorteggio dei metodi previsti dall'allegato II.2 del Nuovo Codice: Metodi A e B, mediante l'estrazione di 2 biglietti dove preventivamente è stato scritto su ciascuno: Metodo A e Metodo B. Dal sorteggio dei biglietti è stato scelto il metodo B.

Si procede alla lettura dei ribassi che hanno presentato le sei ditte ammesse alla gara:

N.	Ditta	Esito	Sicurezza aziendale	Costo manodopera	% ribasso
1	CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL - TIESSE COSTRUZIONI soc.coop (impresa consorziata esecutrice)	Ammissa	43.000,00 €	1.053.948,28 €	25,27%
2	Consorzio Stabile Concordia SOC. CONS. A.R.L. - Edilproject srl (impresa consorziata esecutrice)	Ammissa	40.918,58 €	1.053.948,28 €	35,20%
3	Consorzio Stabile Galileo SOC. CONS. A.R.L. - ICOGEN SRL (impresa consorziata esecutrice)	Ammissa	31.150,00 €	1.053.948,28 €	30,00%
4	DIBIGA SRL	Ammissa	28.000,00 €	1.053.948,28 €	28,69%
5	ICOSER SRL	Ammissa	22.000,00 €	1.060.000,00 €	12,92%
6	Consorzio STABILE Ventimaggio SOC. CONS. A.R.L. - Ital Group srl (impresa consorziata esecutrice)	Ammissa	25.949,70 €	1.053.948,28 €	17,84%

Il Presidente opera il calcolo della soglia di anomalia (metodo B sorteggiato) ed a seguito del calcolo per l'individuazione della soglia di anomalia per la gara in oggetto che è pari a 29,345%, l'ing. Orazio Amenta, in qualità di Dirigente ad interim del settore V, determina l'esclusione automatica delle offerte anomale (come meglio si evince nell'allegato al presente verbale che ne fa parte integrante e sostanziale).

Il Presidente propone l'aggiudicazione della gara in oggetto all'impresa **DIBIGA SRL con il ribasso del 28,69%**.

Il presente verbale occupa 2 fasciate fin qui e le operazioni, condotte con una sospensione, si concludono alle ore 16:35. Letto confermato e sottoscritto.

ing. Orazio Amenta: _____

arch. Antonino Alestra: _____

Dott.ssa Anna Maria Serretta _____

Dettaglio

Valore calcolato

Calcoli intermedi comuni a tutte le soglie

N° offerte ammesse	6
--------------------	---

Numero offerte ali 10%	1
Media ribassi	0,25450
Media scarti	0,03895

Somma media ribassi + media scarti	0,29345
------------------------------------	---------

Calcoli intermedi Metodo A per >= 15 partecipanti

Somma ribassi	1,01800
Primo decimale somma ribassi	0
Secondo decimale somma ribassi	1
Prodotto decimali	0
Decremento	0,000%
Soglia anomalia (>= 15 offerte ammesse)	0,29345

Calcoli intermedi Metodo A per < 15 offerte ammesse

Rapporto scarto media e media	0,15305
Soglia se rapporto =< 0,15	0,30540
Soglia se rapporto > 0,15	0,29345
Soglia anomalia (< 15 partecipanti)	0,29345

Calcoli intermedi Metodo B

Somma cifre della somma ribassi	2
Soglia anomalia se somma pari	0,29345
Soglia anomalia se somma dispari	0,29345

Calcoli intermedi Metodo C

Sconto di riferimento inserito	
Soglia anomalia se somma pari	
Soglia anomalia se somma dispari	

Determinazione delle soglie di anomalia A, B e C

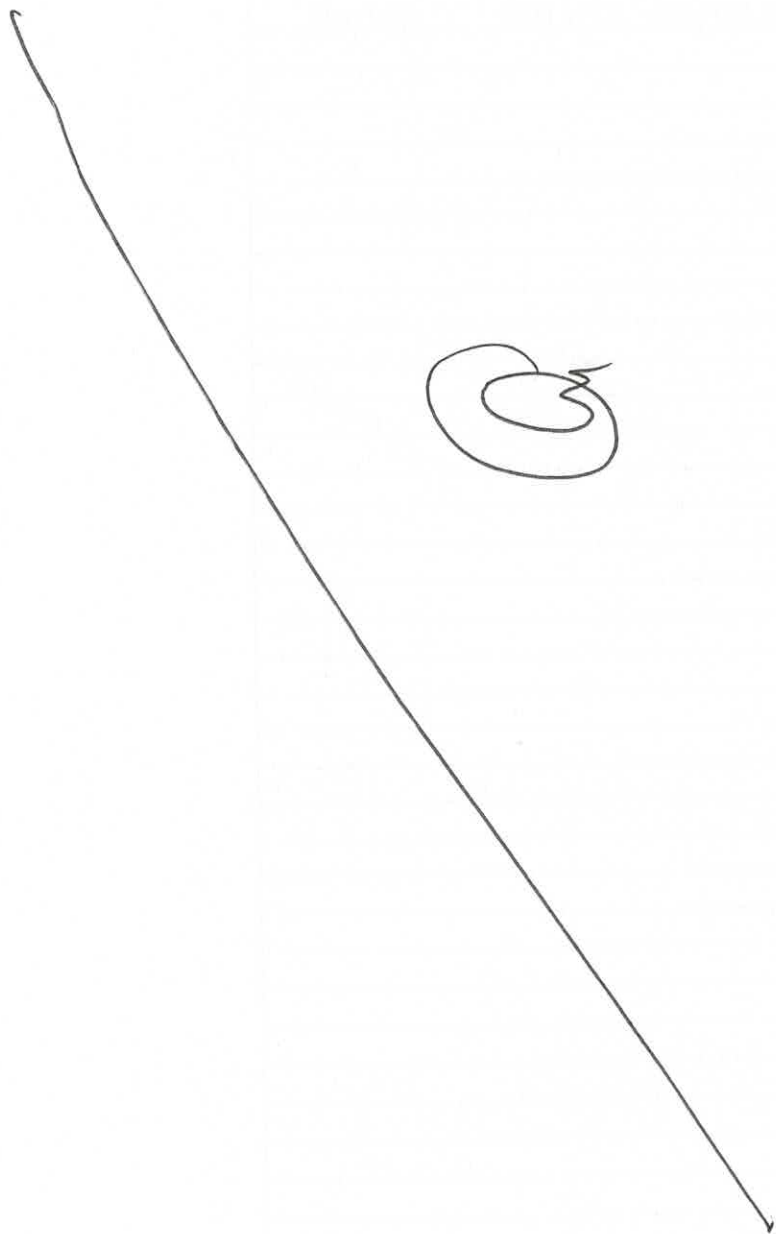
Soglia di anomalia Metodo A	0,29345
Soglia di anomalia Metodo B	0,29345
Soglia di anomalia Metodo C	Sconto di riferimento?

Aggiudicataria e sconto applicato

Metodo scelto	Metodo B
Soglia di anomalia applicata	0,29345
Soggetto aggiudicatario	DIBIGA

Sconto di aggiudicazione (2° classificato)	0,25270
--	---------





Tipologia di Rdo: Rdo Evolute

LAVORI DI NUOVA COSTRUZIONE IN SOSTITUZIONE DELLA SCUOLA STATALE PRIMARIA ESISTENTE "E. PERTINI" - PAC SALVAGUARDIA 2007/2013 - OBIETTIVO OPERATIVO 2.1.2 - SAL "INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI"

Dati Principali

Numero RDO

4195707

Criterio di aggiudicazione

Minor Prezzo

Numero Lotti

1

Nome RDO

LAVORI DI NUOVA COSTRUZIONE IN SOSTITUZIONE DELLA SCUOLA STATALE

Tipologia di procedura

Procedura negoziata senza bando per i lavori di importo da 1 milione di euro fino alle soglie comunitarie

Tipologia di contratto

Appalto di lavori

Bandi istitutivi di riferimento

Lavori

Regolamento applicabile alla procedura telematica

Regolamento MEPA eProcurement Acquistinrete

Ruoli e Autorizzazioni

Responsabile del procedimento

ORAZIO AMENTA
MNTRZO74T19G197G

Soggetto Stipulante/Soggetti Stipulanti

ORAZIO AMENTA MNTRZO74T19G197G

Stazione Appaltante

AMMINISTRAZIONI ENTI ED AZIENDE LOCALI > COMUNI >
COMUNE DI TRAPANI

Ente Committente

AMMINISTRAZIONI ENTI ED AZIENDE LOCALI > COMUNI >
COMUNE DI TRAPANI



Date


Pubblicazione

 22/03/2024 15:24

Inizio presentazione offerte

 22/03/2024 15:24

Termine ultimo presentazione offerte

 08/04/2024 09:00

Termine ultimo richiesta chiarimenti

 02/04/2024 09:00


Data limite stipula contratto

 31/05/2024 13:28

Giorni dopo la stipula per consegna

548

Svolgimento della prima seduta pubblica

 08/04/2024 09:15

Lotti

Lotto 1

Criterio Aggiudicazione

Minor Prezzo

Sotto Criterio

Miglior percentuale di sconto offerta

CIG

B0F3CD74D0

CUP

I96F19000210002

Buste

2

CPV

Identificativo

45231400-9

45262500-6

Descrizione

Lavori generali di costruzione di

linee elettriche

Lavori edili e di muratura

Categoria

OG 11 Impianti tecnologici

OG 1 Edifici civili e industriali

Fornitura

22

78

**Importo oggetto di offerta**

Importo base d'asta

Importo base d'asta

€ 4.211.246,38

Termini di pagamento

30 GG DATA RICEVIMENTO FATTURA

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

€ 163.386,74

Punteggio tecnico massimo

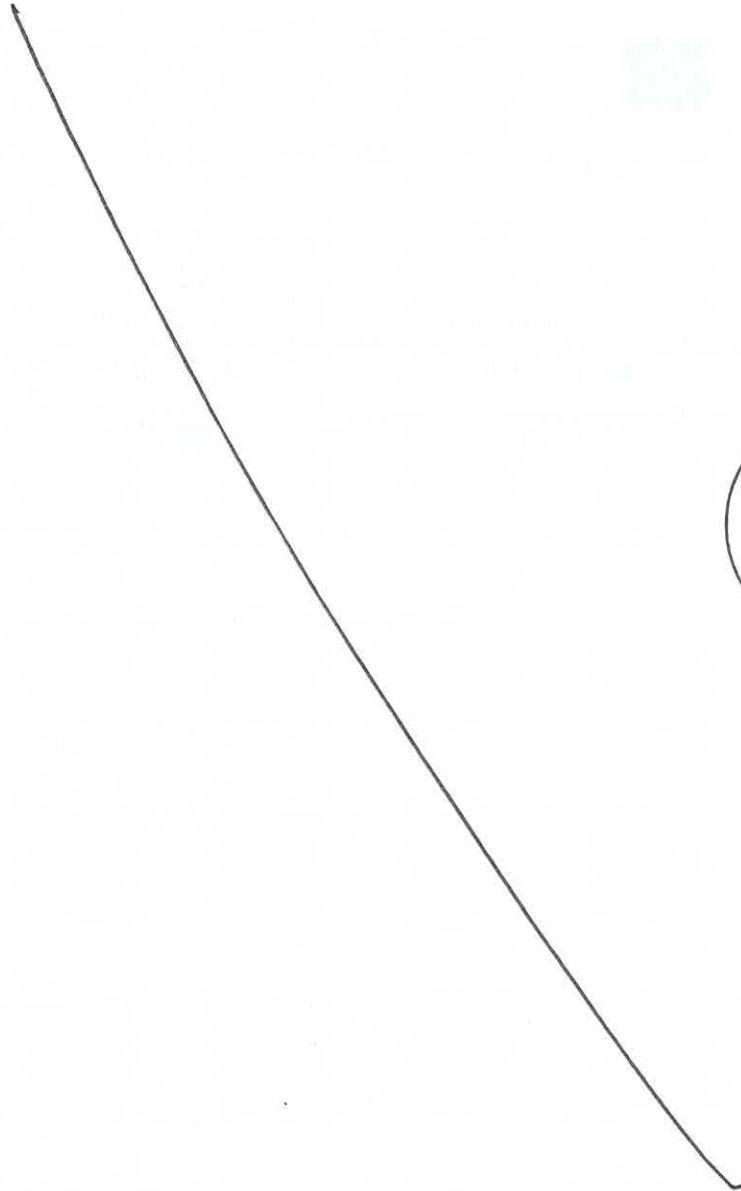
-

Punteggio economico massimo

-

Dati consegna e fatturazione

Fatturazione: VIA LIBICA S.N. TRAPANI (TRAPANI); Consegna: VIA LIBICA S.N. TRAPANI (TRAPANI); Aliquote: secondo la normativa vigente



G

Q

AS

Dettaglio Buste

Ordine di apertura

1°

3°

Lotto 1



Codice	Nome Busta	Fase	Anonima
Lotto 1 - 1° Busta	AMMINISTRATIVA	Amministrativa	No
Lotto 1 - 3° Busta	ECONOMICA	Economica	No

Documentazione di Gara



DGUE

DGUE-D.Lgs-36-2023.docx

135.7 Kb

Lettera INVITO-DISCIPLINARE PROCEDURA NEGOZIATA MEPA-signed.pdf

793.6 Kb

lettera di invito

Link PROGETTO ESECUTIVO.docx

11.6 Kb

Link dal quale è possibile scaricare il PROGETTO ESECUTIVO

MODELLO DOMANDA ALLEGATO A - MEPA.doc

421.0 Kb

modello domanda Allegato A

MODELLO PATTO INTEGRATITA ALLEGATO C.docx

106.6 Kb

Modello patto Integrità - Allegato C

MODELLO REGOLARITA CONTRIBUTIVA ALLEGATO B.doc

124.0 Kb

Modello regolarità contributiva - Allegato C

PROTOCOLLO LEGALITA ALLEGATO D.doc

140.0 Kb

Protocollo Legalita - Allegato D

SU_DET_DETE_907_2024 - DETERMINA A CONTRARRE.pdf

640.2 Kb

Decisione a contrarre

Inviti

Partita IVA

Ragione sociale

03256190830

03256190830

01990250852

BELLOMDGROUP SRL

Partita IVA	Ragione sociale
04870080878	CONSORZIO STABILE AGORAA SEARL
04908490875	CONSORZIO STABILE APPALTITALIA
02668400845	CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOC. CONS.A R.L.
01310050883	CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A R.L.
03509710830	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.
02510310812	DIBIGA S.R.L.
05840560824	I.CO.SER. S.R.L.
03728590872	OPERES S.R.L.

10/10/10

10